

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением очередного Общего собрания членов
Ассоциации «Объединение строителей
Подмосковья «КАПСТРОЙ»
Протокол № 30 от « 30 » мая 2023 года

**ПОЛОЖЕНИЕ О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

АССОЦИАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ «КАПСТРОЙ»
(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Московская область, г. Одинцово, 2023 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение о реестре членов саморегулируемой организации» (далее - Положение) разработано в соответствии со следующими Федеральными законами и документами:

- Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

- Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

- иными нормативно правовыми актами Российской Федерации;

- Уставом и внутренними документами Ассоциации «Объединение строителей Подмосквья «КАПСТРОЙ» (далее - саморегулируемая организация).

1.2. Настоящее положение устанавливает содержание реестра членов саморегулируемой организации (далее – реестр членов саморегулируемой организации), порядок и способ его ведения.

2. Реестр членов саморегулируемой организации

2.1. Реестр членов саморегулируемой организации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации.

2.2. Ведение реестра членов саморегулируемой организации осуществляется в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее – единый реестр).

2.3. Реестр членов саморегулируемой организации содержит следующие сведения:

1) регистрационный номер члена саморегулируемой организации, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о соответствии члена саморегулируемой организации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами саморегулируемой организации;

4) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

б) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

7) сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом саморегулируемой организации;

8) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

9) сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом саморегулируемой организации;

10) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

11) сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

12) сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных взысканий и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

13) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

14) сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации;

15) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

16) сведения о наличии договора страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации (при условии утверждения и применения в саморегулируемой организации документов о страховании

риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров);

17) иные предусмотренные саморегулируемой организацией сведения.

2.4. В отношении лиц, прекративших свое членство в саморегулируемой организации, в реестре членов саморегулируемой организации наряду с информацией, указанной в пункте 2.3 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в саморегулируемой организации и об основаниях такого прекращения.

2.5. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.3 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.6. Саморегулируемая организация ведет реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.7. Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2.8. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов саморегулируемой организации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для саморегулируемой организации в соответствии с порядком ведения единого реестра, утвержденным Национальным объединением строителей.

3. Ведение реестра членов саморегулируемой организации

3.1. В случае принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, саморегулируемая организация размещает информацию в реестре членов саморегулируемой организации в составе единого реестра в течение 5 (пяти) рабочих дней, следующего за днем вступления в силу решения.

3.2. В случае поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства, саморегулируемая организация не позднее дня поступления указанного заявления размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о добровольном прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

3.3. Саморегулируемая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов саморегулируемой организации, в том числе за обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.4. Саморегулируемая организация обязана обеспечить хранение реестра членов саморегулируемой организации в течение всего срока действия саморегулируемой организации.

4. Порядок предоставления сведений из реестра членов саморегулируемой организации

4.1. Сведения о конкретном индивидуальном предпринимателе или юридическом лице, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации в составе единого реестра, предоставляются по запросам заинтересованных лиц в виде выписки из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра (далее - выписка).

4.2. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее – государственный реестр саморегулируемых организаций).

5.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу Положения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.5 и с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают с ними в противоречие, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены саморегулируемой организации руководствуются действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

5.4. В срок, установленный законодательством Российской Федерации, настоящее Положение подлежит размещению на сайте саморегулируемой организации в сети «Интернет».