

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением очередного Общего собрания членов
Ассоциации «Объединение строителей
Подмосковья «КАПСТРОЙ»
Протокол № 30 от « 30 » мая 2023 года

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

АССОЦИАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ «КАПСТРОЙ»
(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Московская область, г. Одинцово, 2023 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение об Общем собрании» (далее – Положение) разработано на основании и в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», другими законами и подзаконными актами, а также Уставом и иными внутренними документами Ассоциации «Объединение строителей Подмосковья «КАПСТРОЙ» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение определяет правовой статус, компетенцию, порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации.

2. Статус Общего собрания

2.1. Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Ассоциации.

2.2. Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины из числа членов (представителей членов) Ассоциации, определенного по данным реестра членов Ассоциации на дату проведения Общего собрания.

2.3. Каждый член Ассоциации имеет на Общем собрании один голос.

3. Компетенция Общего собрания

3.1. К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

3.1.1. утверждение устава Ассоциации, внесение в него изменений;

3.1.2. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации;

3.1.3. избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

3.1.4. избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

3.1.5. избрание и досрочное прекращение полномочий исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора, установление его компетенции и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

3.1.6. избрание Ревизионной комиссии Ассоциации, принятие решений о досрочном прекращении ее полномочий или о досрочном прекращении полномочий ее членов;

3.1.7. утверждение годовой бухгалтерской отчетности (годового бухгалтерского баланса);

3.1.8. утверждение финансового плана (сметы) и внесение в него изменений;

3.1.9. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

3.1.10. решение вопросов о реорганизации и ликвидации Ассоциации;

3.1.11. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

3.1.12. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации, порядка их формирования, определения правил и возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации;

3.1.13. утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Градостроительного кодекса РФ;

3.1.14. принятие решения об исключении из членов Ассоциации в соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ;

3.1.15. принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», другими федеральными законами и Уставом Ассоциации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 3.1.1. – 3.1.9. и 3.1.11. – 3.1.15. настоящего Положения, принимаются двумя третями голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

3.3. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктом 3.1.10. настоящего Положения, принимаются единогласно членами Ассоциации, присутствующими на Общем собрании.

3.4. Общее собрание вправе принять к своему рассмотрению, рассмотреть и принять решение по любому вопросу деятельности Ассоциации кроме вопросов, отнесенных к компетенции Правления Ассоциации и компетенции Генерального директора Ассоциации. Решения по таким вопросам принимаются простым большинством голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

4. Очередное и внеочередное Общее собрание

4.1. Общее собрание проводится не реже одного раза в год.

4.2. Общее собрание проводится не позднее шести месяцев после

окончания финансового года. Конкретная дата проведения Общего собрания определяется решением Правления Ассоциации не позднее чем за 7 (семь) дней до предполагаемой даты проведения Общего собрания.

4.3. Внеочередные Общие собрания Ассоциации созываются по мере необходимости либо:

4.3.1. по требованию руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Председателя Правления;

4.3.2. по требованию не менее двух членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Правления;

4.3.3. по требованию исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора.

4.3.4. по требованию 1/3 членов Ассоциации.

5. Порядок созыва Общего собрания

5.1. Созыв и организация проведения Общего собрания членов Ассоциации осуществляется Генеральным директором. Общие собрания членов Ассоциации осуществляются под руководством Председателя Правления Ассоциации, а в случае его отсутствия под руководством одного из членов Правления Ассоциации.

5.2. Члены Ассоциации, требующие проведения внеочередного Общего собрания, обязаны не позднее, чем за сорок пять рабочих дней уведомить об этом Генерального директора Ассоциации путем направления в Ассоциацию заказного письма с уведомлением о вручении либо вручения его под роспись лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Ассоциации.

5.3. Требование о проведении внеочередного Общего собрания должно содержать:

5.3.1. данные об инициаторах проведения внеочередного Общего собрания и основания, удостоверяющие их право требовать проведения внеочередного Общего собрания;

5.3.2. вопросы, предлагаемые для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания;

5.3.3. обоснование необходимости проведения внеочередного Общего собрания;

5.4. Требование о проведении внеочередного Общего собрания должно быть подписано лицами, требующими его созыва.

5.5. Правление Ассоциации в течение семи рабочих дней со дня получения требования о проведении внеочередного Общего собрания обязано рассмотреть указанное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении.

5.6. Правление Ассоциации может отказать в проведении внеочередного Общего собрания в случаях:

5.6.1. если не соблюден установленный настоящим Положением

порядок предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания;

5.6.2. если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания, не относится к его компетенции.

5.7. Решение Правления Ассоциации о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее пяти рабочих дней с момента оформления протокола заседания Правления Ассоциации, на котором было принято соответствующее решение.

5.8. В случае если в течение срока, установленного пунктом 5.5 настоящего Положения, Правлением Ассоциации не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе в его созыве, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва, в порядке, установленном настоящим Положением. При этом лица, созывающие внеочередное Общее собрание, обладают соответствующими полномочиями, необходимыми для созыва и проведения Общего собрания.

6. Подготовка Общего собрания членов Ассоциации

6.1. О проведении Общего собрания члены Ассоциации информируются путем размещения на сайте Ассоциации за 7 (семь) дней до даты проведения собрания объявления, которое должно содержать сведения о дате, месте, времени проведения Общего собрания и его повестке дня.

6.2. По решению Генерального директора Ассоциации или Правления Ассоциации проект повестки дня Общего собрания может быть изменен или дополнен в срок не позднее чем за 5 (пять) дней до дня проведения Общего собрания, в том числе по предложениям членов Ассоциации.

6.3. Предложение о включении вопроса в повестку дня Общего собрания вносится членом Ассоциации не позднее чем за 5 (пять) дней до даты его проведения в письменной форме с указанием мотивов его постановки путем направления в адрес Ассоциации заказного письма с уведомлением о вручении либо вручения его под роспись лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Ассоциации. Предложение о включении вопросов в повестку дня Общего собрания должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Все поступившие от членов Ассоциации предложения подлежат обязательному рассмотрению, по результатам которого предлагаемые вопросы включаются в повестку дня либо члену Ассоциации направляется мотивированный отказ во включении вопросов в повестку дня.

7. Порядок проведения Общего собрания

7.1. Перед открытием Общего собрания проводится регистрация прибывших на собрание представителей членов Ассоциации в часы,

указанные в уведомлении о проведении Общего собрания. Незарегистрировавшийся представитель члена Ассоциации не вправе принимать участие в голосовании.

7.2. Организацию – члена Ассоциации может представлять лицо, которое в соответствии с законом или учредительными документами имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица, или иное лицо, полномочия которого должны быть надлежащим образом оформлены доверенностью.

7.3. Рабочими органами Общего собрания являются:

7.3.1. Председатель Общего собрания;

7.3.2. Секретарь Общего собрания;

7.3.3. Счетная комиссия Общего собрания.

7.4. Председательствует на Общем собрании членов Ассоциации Председатель Правления Ассоциации, а в случае его отсутствия - один из членов Правления Ассоциации.

7.5. Председатель Общего собрания:

7.5.1. руководит проведением Общего собрания в соответствии с настоящим Положением;

7.5.2. ставит на обсуждение вопросы в соответствии с повесткой дня Общего собрания;

7.5.3. предоставляет возможность для выступлений участникам Общего собрания;

7.5.4. проводит голосование по всем вопросам повестки дня, требующим принятия решения, и объявляет его результаты;

7.5.5. дает поручения, связанные с обеспечением работы Общего собрания, отвечает на вопросы, поступившие в его адрес, дает устные разъяснения;

7.5.6. обеспечивает порядок в зале заседания;

7.5.7. объявляет перерывы в работе Общего собрания;

7.5.8. закрывает заседание Общего собрания;

7.5.9. подписывает протокол Общего собрания.

7.6. До начала рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания Председатель Общего собрания проводит выборы Секретаря Общего собрания и Счетной комиссии. При этом в Счетную комиссию должно быть избрано не менее 3 человек. Решения по указанным вопросам принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

7.7. Секретарь Общего собрания:

7.7.1. фиксирует ход проведения Общего собрания (основные положения выступлений и докладов) в протоколе Общего собрания;

7.7.2. принимает заявления от участвующих в Общем собрании представителей членов Ассоциации о предоставлении права выступить в прениях по вопросам повестки дня Общего собрания;

7.7.3. передает Председателю Общего собрания поступившие от

участвующих в Общем собрании заявления и вопросы;

7.7.4. выполняет поручения рабочих органов Общего собрания;

7.7.5. подписывает протокол Общего собрания.

7.8. Счетная комиссия:

7.8.1. определяет кворум Общего собрания на момент открытия собрания и на момент голосования по вопросам повестки дня;

7.8.2. фиксирует наличие (отсутствие) кворума в протоколе Общего собрания;

7.8.3. осуществляет подсчет голосов, в том числе обработку и подсчет бюллетеней для голосования, подводит итоги голосования;

7.8.4. разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией членами Ассоциации права голоса на Общем собрании;

7.8.5. разъясняет порядок голосования по вопросам, выносимым на голосование;

7.8.6. обеспечивает установленный порядок голосования и права представителей организаций – членов Ассоциации на участие в голосовании.

7.9. Выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

7.9.1. с докладом – до 25 минут;

7.9.2. с содокладом – до 10 минут;

7.9.3. по кандидатурам на выборные должности – до 5 минут;

7.9.4. в прениях – до 10 минут.

7.10. По решению Общего собрания регламент может быть изменен.

7.11. Порядок при проведении Общего собрания обеспечивает Председатель Общего собрания.

7.12. Лицам, присутствующим на Общем собрании, запрещается выступать с репликами, прерывать выступающих, иными способами препятствовать работе Общего собрания.

7.13. На каждом Общем собрании ведется протокол Общего собрания. Обязанность ведения протокола возлагается на Секретаря Общего собрания. В протокол включаются сведения, предусмотренные пунктом 8.1 настоящего Положения.

7.14. Решения на Общем собрании принимаются путем открытого голосования, за исключением случаев, предусмотренных Уставом.

7.15. Открытое голосование на Общем собрании может проводиться без использования или с использованием бюллетеней для голосования. Тайное голосование проводится с использованием бюллетеней для голосования.

7.16. После рассмотрения всех вопросов повестки дня Общего собрания и оглашения итогов голосования Председатель Общего собрания объявляет о закрытии Общего собрания.

7.17. В соответствии с законодательством Российской Федерации информация о проведенном Общем собрании и принятых решениях размещаются на сайте Ассоциации в сети «Интернет».

8. Документы Общего собрания

- 8.1. Протокол Общего собрания должен содержать:
- 8.1.1. полное наименование Ассоциации;
 - 8.1.2. вид Общего собрания;
 - 8.1.3. дату, время и место проведения Общего собрания;
 - 8.1.4. информацию о Председателе, Секретаре Общего собрания и составе Счетной комиссии Общего собрания;
 - 8.1.5. информацию о кворуме Общего собрания;
 - 8.1.6. вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;
 - 8.1.7. фамилии выступавших по каждому вопросу повестки дня;
 - 8.1.8. вопросы, поставленные на голосование;
 - 8.1.9. итоги голосования по вопросам, поставленным на голосование;
 - 8.1.10. решения, принятые Общим собранием по каждому вопросу повестки дня;
 - 8.1.11. подписи Председателя и Секретаря Общего собрания.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу через 10 (Десять) дней после дня их принятия Общим собранием членов Ассоциации.

9.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают с ними в противоречие, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

9.3. В срок, установленный законодательством Российской Федерации, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет».